

Selbstauskunft zur Gewerbeanmietung

1. **Mietinteresse für** (Straße/Bezirk):
2. **Gewerbegröße** (m²): Nettokaltmiete:
3. **Betriebszweck:**
4. **Anmietung Stellplatz gewünscht (sofern vorhanden)?** ja nein vielleicht
4. **Gewünschte feste Mietzeit: von/bis**
5. **Gewünschte Option (Jahre):**.....
6. **Ihre personenbezogenen Angaben:**

	Bewerber A (natürliche Person)	Bewerber B (natürliche Person)	Juristische Person
Familiename			
Vorname			
geboren am			
Anschrift			
PLZ, Ort			
Telefon			
Email			

Sitz der Gesellschaft:..... **HRB-Nr.:**..... **Gründung am:**

Gewerbeanmeldung am:..... **für:**.....

Name und Adresse Ihres jetzigen Vermieters:

.....**Tel:**

Bei Neugründung: Beruf/Arbeitgeber **Monatl. Nettoeinkommen:**

Wie haben Sie von diesem Objekt erfahren?

Mit Ihrer Unterschrift willigen Sie ein, dass Ihre Daten zum Zwecke des Abschlusses eines Gewerberaum-Mietvertrages verarbeitet sowie genutzt werden können, um z.B. bei der Creditreform eine Bonitätsprüfung zu veranlassen. Sie können diese Einwilligung jederzeit schriftlich uns gegenüber widerrufen. Wir werden Ihre Daten gemäß Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) vertraulich behandeln und ausschliesslich an den Vermieter bzw. dessen bevollmächtigter Hausverwaltung weiterleiten. Sämtliche eingereichten Unterlagen/Angaben werden wir gemäß DSGVO löschen, sobald diese nicht mehr benötigt werden bzw. die gesetzliche Aufbewahrungsfrist abgelaufen ist.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift/en

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns über Ihr Interesse an den von uns angebotenen Gewerberäumen.

Damit der Vermieter eine Entscheidung über ein Vertragsangebot treffen kann, werden von Ihnen die nachfolgenden Unterlagen vollständig benötigt:

- Fotokopien Ihrer Gehaltsabrechnungen der letzten drei Monate oder sonstige Einkommensnachweise (z. B. aktueller Einkommensteuerbescheid, attestierte BWA vom Steuerberater etc.)
- Fotokopie des Personalausweises/Pass (beidseitig) und ggf. Aufenthaltserlaubnis (unbefristet)
- aktuelle Schufa-Auskunft
- aktuelle Bestätigung über Mietschuldenfreiheit und Mietdauer vom derzeitigen Vermieter (Gewerbe- und/oder Wohnung) oder Eigenheimnachweis (z. B. aktueller Grundsteuerbescheid)

Der Vermieter weist darauf hin, dass beim Abschluss eines Mietvertrages eine notarielle Freigabe-/Räumungserklärung zu unterzeichnen ist.

Die von Ihnen besichtigten Gewerberäume sind kautionspflichtig. Die Kautions beträgt drei Bruttowarmmieten (zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer).

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen per Email oder Briefpost an:

┌
ARGONA Wohnungsagentur OHG

Wittelsbacherstraße 28

D - 10707 Berlin

└

┌
Tel.: (030) 81 82 71 05

Email: bewerbung@argona.de

www.argona.de

└