

# Selbstauskunft zur Gewerbeanmietung

1. **Mietinteresse für** (Straße/Bezirk): .....
2. **Gewerbegröße** (m<sup>2</sup>): ..... **Nettokaltmiete:** .....
3. **Betriebszweck:** .....
4. **Anmietung Stellplatz gewünscht (sofern vorhanden)?**     ja             nein             vielleicht
4. **Gewünschte feste Mietzeit: von/bis** .....
5. **Gewünschte Option (Jahre):**.....
6. **Ihre personenbezogenen Angaben:**

	<b>Bewerber A (natürliche Person)</b>	<b>Bewerber B (natürliche Person)</b>	<b>Juristische Person</b>
Familiename			
Vorname			
geboren am			
Anschrift			
PLZ, Ort			
Telefon			
Email			

**Sitz der Gesellschaft:**..... **HRB-Nr.:**..... **Gründung am:** .....

**Gewerbeanmeldung am:**..... **für:**.....

**Name und Adresse Ihres jetzigen Vermieters:**

.....**Tel:** .....

**Bei Neugründung: Beruf/Arbeitgeber** ..... **Monatl. Nettoeinkommen:** .....

**Wie haben Sie von diesem Objekt erfahren?** .....

Mit Ihrer Unterschrift willigen Sie ein, dass Ihre Daten zum Zwecke des Abschlusses eines Gewerberaum-Mietvertrages verarbeitet sowie genutzt werden können, um z.B. bei der Creditreform eine Bonitätsprüfung zu veranlassen. Sie können diese Einwilligung jederzeit schriftlich uns gegenüber widerrufen. Wir werden Ihre Daten gemäß Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) vertraulich behandeln und ausschliesslich an den Vermieter bzw. dessen bevollmächtigter Hausverwaltung weiterleiten. Sämtliche eingereichten Unterlagen/Angaben werden wir gemäß DSGVO löschen, sobald diese nicht mehr benötigt werden bzw. die gesetzliche Aufbewahrungsfrist abgelaufen ist.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift/en

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns über Ihr Interesse an den von uns angebotenen Gewerberäumen.

**Damit der Vermieter eine Entscheidung über ein Vertragsangebot treffen kann, werden von Ihnen die nachfolgenden Unterlagen vollständig benötigt:**

- Fotokopien Ihrer Gehaltsabrechnungen der letzten drei Monate oder sonstige Einkommensnachweise (z. B. aktueller Einkommensteuerbescheid, attestierte BWA vom Steuerberater etc.)
- Fotokopie des Personalausweises/Pass (beidseitig) und ggf. Aufenthaltserlaubnis (unbefristet)
- aktuelle Schufa-Auskunft
- aktuelle Bestätigung über Mietschuldenfreiheit und Mietdauer vom derzeitigen Vermieter (Gewerbe- und/oder Wohnung) oder Eigenheimnachweis (z. B. aktueller Grundsteuerbescheid)

Der Vermieter weist darauf hin, dass beim Abschluss eines Mietvertrages eine notarielle Freigabe-/Räumungserklärung zu unterzeichnen ist.

Die von Ihnen besichtigten Gewerberäume sind kautionspflichtig. Die Kaution beträgt drei Bruttowarmmieten (zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer).

**Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen per Email oder Briefpost an:**

┌  
**ARGONA Wohnungsagentur OHG**  
Wittelsbacherstraße 28  
  
D - 10707 Berlin  
└

**Tel.:** (030) 81 82 71 05

**Email:** bewerbung@argona.de  
www.argona.de



**Unsere Sprechzeiten:**

Mo, Mi, Fr: 11:00-13:00 Uhr    Di und Do: 15:00-17:00 Uhr